



# IMPÔTS LOCAUX

## CHANGEMENTS DE CONSISTANCE OU D'AFFECTATION DES PROPRIÉTÉS BÂTIES ET DES PROPRIÉTÉS NON BÂTIES

Service destinataire

### Cette DÉCLARATION

● **concerne**

(mettez une croix dans la case appropriée)

- une PROPRIÉTÉ BÂTIE  
(autre qu'un établissement industriel)
- un ÉTABLISSEMENT INDUSTRIEL
- une PROPRIÉTÉ NON BÂTIE

● doit être **remise**, ou **adressée** sous pli affranchi, au **bureau du cadastre** du lieu de situation de la propriété dans les **90 jours** de la réalisation du changement.

RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION				
Section	Numéro du plan			
	Numéro	BT	PFC	Clé
Code				

## 1 BIEN AFFECTÉ PAR LE CHANGEMENT (Localisation, propriétaire, occupant)

DÉPARTEMENT : ..... COMMUNE : .....  
(et arrondissement, le cas échéant)

RUE ou LIEU-DIT : ..... N° : .....

Éventuellement : bâtiment ..... escalier ..... étage .....

PROPRIÉTAIRE

NOM et prénoms ou Raison sociale : .....  
(soulignez le prénom usuel)

USUFRUITIER

ADRESSE (si elle est différente de celle du bien) : .....

(mettez une croix  
dans la case appropriée)

OCCUPANT

NOM et prénoms ou Raison sociale : .....  
(si ce n'est pas le propriétaire) (soulignez le prénom usuel)

ou EXPLOITANT

Activité exercée : .....

## 2 RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE CHANGEMENT

DATE DE RÉALISATION DÉFINITIVE DU CHANGEMENT : .....

NATURE DU CHANGEMENT – un seul changement par déclaration – (mettez une croix dans la case appropriée)

### A - Propriétés bâties autres que les établissements industriels

- 1 - Démolition totale .....
- 2 - Démolition partielle .....
- 3 - Addition de construction à un local existant (local agrandi ou surélevé) .....
- 4 - Changement d'affectation (en tout ou en partie) .....  
Ex. : local commercial transformé en local d'habitation ou inversement.

<input type="checkbox"/>	Fin de la déclaration, signez au verso
<input type="checkbox"/>	Complétez au verso le cadre 3
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

### B - Établissements industriels

- 5 - Démolition totale de l'établissement .....
- 6 - Affectation de la totalité de l'établissement à un usage autre qu'industriel .....
- 7 - Démolition totale ou partielle d'un local ou d'un bien imposable de l'établissement .....
- 8 - Construction d'un local (ou d'un bien passible de taxe foncière) dans l'établissement .....
- 9 - Addition de construction à un local existant .....
- 10 - Acquisition d'une immobilisation (local, terrain, etc.) accompagnée de son utilisation dans l'établissement .....
- 11 - Vente d'une immobilisation (local, terrain, etc.) accompagnée de la fin de son utilisation dans l'établissement .....
- 12 - Affectation à l'établissement de locaux, terrains ou biens précédemment utilisés à un usage non industriel .....
- 13 - Affectation à une activité autre qu'industrielle d'une partie de l'établissement .....

<input type="checkbox"/>	Fin de la déclaration, signez au verso
<input type="checkbox"/>	Complétez au verso le cadre 3
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

NOTA. - L'acquisition ou la vente d'un établissement industriel entier ne constitue pas un changement de consistance ; elle peut, cependant, s'accompagner d'un changement d'affectation (affectation à un usage autre qu'industriel) entraînant la nécessité, pour l'acquéreur, de rédiger une déclaration.

### C - Propriétés non bâties

- 14 - Changement de nature de culture .....
- 15 - Changement de consistance (à préciser : alluvions, etc.) .....

<input type="checkbox"/>	Complétez au verso le cadre 4
<input type="checkbox"/>	

**3** **NATURE DU CHANGEMENT**  ← **Portez dans cette case le numéro figurant AU RECTO (Ex. : démolition partielle d'une maison : 2)**

NATURE DES ÉLÉMENTS (Pièces, annexes, dépendances, magasins, etc.) 1	NOMBRE 2	SURFACE TOTALE (en m <sup>2</sup> )		BÂT. 5	ÉTAGE 6	AFFECTATION (habitation, profes- sionnelle, commerciale ou industrielle) 7	ÉTABLISSEMENTS INDUSTRIELS (1)		CONFORT-ÉQUIPEMENT (2) 10
		3	4				Prix de revient (3) 8	Date d'entrée dans l'actif 9	

**Démolition ou vente partielle**  
[nos 2, 7, 11]  
...la partie démolie  
ou vendue

**Addition de construction**  
[nos 3, 8, 9, 10]  
...la partie ajoutée

**Changement d'affectation**  
[nos 4, 6, 12, 13]  
...la partie concernée  
1 - après changement

2 - avant changement

SURFACE TOTALE DES ÉLÉMENTS CI-DESSUS →

(1) Les colonnes 8 et 9 concernent seulement les établissements industriels dont le propriétaire relève de plein droit du régime du bénéfice réel ou du réel simplifié (**déclarer alors à produire** *en deux exemplaires*).  
(2) La colonne 10 ne concerne pas les établissements industriels visés au (1) ci-dessus.  
(3) Précisez la monnaie F ou €

**MATÉRIAUX UTILISÉS**  
pour les gros murs .....  
pour la toiture .....

**4 PROPRIÉTÉS NON BÂTIES** **NATURE DU CHANGEMENT**  ← **Portez dans cette case le numéro figurant AU RECTO (Ex. : changement de nature de culture : 14)**

SITUATION DES PARCELLES (1)	AVANT CHANGEMENT (1)			APRÈS CHANGEMENT				
	Section	Numéro du plan 2	Lettre indicat- live 3	Contenance 4 ha a ca	Nature de culture ou de propriété (2) 5	Classe 6	Contenance 7 ha a ca	Nature de culture ou de propriété (2) 8

(1) Col. 1 à 6 : reportez les indications figurant à la matrice cadastrale.  
(2) Indiquez la nature de culture ou de propriété :  
Terre - Pré - Verger - Vigne - Bois - Lande - Carrière - Lac - Jardin (autres que jardin d'agrément) - Terrain à bâtir, lotissement - Terrain d'agrément - Chemin de fer - Sol (des propriétés bâties).

A ..... le .....  
Signature :